



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI NASIONAL**
National Construction Services Development Board

**PERATURAN
LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI NASIONAL
NOMOR : 7 TAHUN 2014**

TENTANG

**PERUBAHAN PERTAMA ATAS PERATURAN LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA
KONSTRUKSI NASIONAL NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG TATACARA REGISTRASI
KONVERSI SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA KUASA

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI NASIONAL

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka mendukung penyelenggaraan tugas registrasi Badan Usaha oleh LPJK diperlukan peraturan tentang tatacara registrasi konversi sertifikat badan usaha jasa konstruksi.
 - b. bahwa dalam rangka peningkatan pelayanan registrasi konversi oleh LPJK diperlukan penyempurnaan peraturan tentang registrasi konversi sebagaimana diatur dalam Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional Nomor 2 Tahun 2014 tentang Tatacara Registrasi Konversi Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi.
 - c. berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional tentang Perubahan Pertama Atas Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional Nomor 2 Tahun 2014 tentang Tatacara Registrasi Konversi Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi.
- Mengingat :
1. Peraturan Pemerintah Nomor 28 tahun 2000 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi (Lembaran Negara Tahun 2000 Nomor 63, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3955) sebagaimana telah dua kali diubah dan terakhir diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 92 Tahun 2010 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2000 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi (Lembaran Negara RI Tahun 2010 Nomor 157).
 2. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 10/PRT/M/2010 sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 24/PRT/M/2010 tentang Tata Cara Pemilihan Pengurus,

Balai Krida

Masa Bakti, Tugas Pokok dan Fungsi, serta Mekanisme Kerja Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi.

3. Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 223/KPTS/M/2011 tentang Penetapan Organisasi dan Pengurus Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional Periode 2011-2015.
4. Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional Nomor 2 Tahun 2014 tentang Tatacara Registrasi Konversi Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi.

Memperhatikan : Surat Kepala Badan Pembinaan Konstruksi Kementerian Pekerjaan Umum Nomor IK.02.01-KK/492 tanggal 30 Juni 2014 Perihal Pelaksanaan Konversi Sertifikat Badan Usaha/Sertifikat Keahlian (SBU/SKA).

MEMUTUSKAN

Menetapkan : **PERATURAN LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI NASIONAL TENTANG PERUBAHAN PERTAMA ATAS PERATURAN LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI NASIONAL NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG TATACARA REGISTRASI KONVERSI SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI**

PASAL I

Beberapa ketentuan dalam Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi Nasional Nomor 2 Tahun 2014 tentang Tatacara Registrasi Konversi Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi diubah sebagai berikut :

1. Ketentuan Pasal 9 ayat (1) dan ayat (3) diubah sehingga keseluruhan Pasal 9 berbunyi sebagai berikut:

Pasal 9

- (1) Permohonan registrasi Konversi SBU dapat disampaikan melalui Asosiasi Perusahaan atau langsung disampaikan kepada LPJK sesuai kewenangannya, diterima paling lambat tanggal 30 September 2014.
- (2) Permohonan registrasi Konversi SBU sebagaimana dimaksud pada ayat (1) wajib menyerahkan berkas pendukungnya, meliputi:
 - a. Lampiran 1-1 : Surat Permohonan Klasifikasi dan Kualifikasi Konversi;

- b. Lampiran 1-2 : Bentuk Surat Pernyataan Badan Usaha; dan
- c. SBU lama.

- (3) Dalam hal badan usaha sebagaimana dimaksud pada ayat (1) menyapaikan permohonan setelah tanggal 30 September 2014, diberlakukan ketentuan Permohonan SBU sebagaimana diatur dalam Peraturan LPJK Nasional Nomor 10 Tahun 2013 dan Nomor 11 Tahun 2013.
- 2. Lampiran 2a diubah dengan Lampiran 2a sebagaimana terlampir pada Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi ini.
 - 3. Lampiran 2b diubah dengan Lampiran 2b sebagaimana terlampir pada Peraturan Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi ini.

PASAL III

Peraturan LPJK ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di : J a k a r t a
Pada Tanggal : 30 Juni, 2014

PENGURUS LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI NASIONAL

Ketua



Ir. Tri Widajanto J, MT

AFTAR KONVERSI KLASIFIKASI USAHA JASA KONSTRUKSI

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 2 TAHUN 2011			KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 10 TAHUN 2013	
Kode		Sub-bidang , bagian Sub-bidang	kode	Sub-klasifikasi
Sub-bid	bgn sub-bid			
21001		Perumahan tunggal dan koppel	BG001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hunian Tunggal dan Koppel
21002		Perumahan multi hunian	BG002	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Multi atau Banyak Hunian
21003		Bangunan pergudangan dan industri	BG003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gudang dan Industri
21004		Bangunan Komersial	BG004	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Komersial
			BG005	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hiburan Publik
			BG006	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran, dan Bangunan Serupa Lainnya
21005		Bangunan non-perumahan lainnya	BG007	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan
			BG008	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Kesehatan
			BG009	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya
21006		Fasilitas pelatihan sport diluar gedung, fasilitas rekreasi	SI011	Jasa Pelaksana Pekerjaan Bangunan Stadion untuk olahraga outdoor
			SI012	Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Fasilitas Olah Raga Indoor dan Fasilitas Rekreasi
21007		Pertamanan	SP015	Pekerjaan Lansekap/Pertamanan
	21101	Pekerjaan instalasi asesories bangunan	KT008	Pekerjaan pemasangan ornamen
	21102	Pekerjaan dinding dan jendela kaca	KT001	Pekerjaan Kaca dan pemasangan kaca jendela
	21103	Pekerjaan Interior	KT002	Pekerjaan plesteran
			KT003	Pekerjaan Pengecatan
			KT004	Pekerjaan Pemasangan keramik lantai dan dinding

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 2 TAHUN 2011			KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 10 TAHUN 2013	
Kode	Sub-bidang , bagian Sub-bidang		kode	Sub-klasifikasi
			KT005	Pekerjaan pemasangan lantai lain, penutupan dinding dan pemasangan wall paper
			KT007	Pekerjaan Dekorasi dan pemasangan interior
			KT009	Pekerjaan Keterampilan lainnya
	21201	Pekerjaan Kayu	KT006	Pekerjaan kayu dan atau gabungan kayu dan material lain
21202	Pekerjaan Logam			
	21301	Perawatan Gedung / bangunan	SP016	Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung
22001		Jalan Raya, Jalan Lingkungan.	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara
22002		Jalan kereta Api		
22003		Lapangan Terbang dan Runsway		
22004		Jembatan	SI004	Jasa Pelaksana Konstruksi Pekerjaan Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan Subways
22005		Jalan Layang		
22006		Terowongan		
22007		Jalan Bawah Tanah		
22008		Pelabuhan atau dermaga	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya
22009		Drainase kota		
22010		Bendung		
22011		Irigasi dan Drainase		
22012		Persungai Rawa dan pantai		
22013		Bendungan		
22014		Pengerukan dan Pengurugan	SP003	Pekerjaan Penyiapan dan Pematangan tanah/lokasi
	22101	Pekerjaan Penghancuran	SP002	Pekerjaan Pembongkaran
	22102	Pek Penyiapan dan pengupasan lahan	SP003	Pekerjaan Penyiapan dan Pematangan tanah/lokasi
			SP005	Pekerjaan Persiapan lapangan untuk pertambangan

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 2 TAHUN 2011			KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 10 TAHUN 2013	
Kode	Sub-bidang , bagian Sub-bidang		kode	Sub-klasifikasi
	22103	Pekerjaan penggalian dan pemindahan tanah	SP004	Pekerjaan Tanah, Galian dan Timbunan
	22201	Pekerjaan pemancangan	SP007	Pekerjaan Pondasi, termasuk Pemancangannya
	22202	Pekerjaan pelaksanaan pondasi		
	22203	Pekerjaan Kerangka konstruksi atap	SP009	Pekerjaan Atap dan Kedap Air (waterproofing)
	22204	Pekerjaan atap dan kedap air		
	22205	Pekerjaan Pebetonan	SP010	Pekerjaan beton
	22206	Pekerjaan konstruksi baja	SP011	Pekerjaan baja dan pemasangannya, termasuk pengelasan
	22207	Pekerjaan pemasangan perancah pembetonan	SP006	Pekerjaan Perancah
	22208	Pekerjaan palaksana konstruksi lainnya	SP013	Pekerjaan Konstruksi Khusus lainnya
	22301	Pekerjaan pengaspalan	SP014	Pekerjaan Pengaspalan dengan Rangkaian Peralatan Khusus
23001		Instalasi pemanasan, ventilasi udara, dan AC dalam bangunan	MK001	Jasa pelaksana pemasangan AC, pemanas dan ventilasi
23002		Perpipaan air dalam bangunan	MK002	Jasa pelaksana pemasangan pipa air (plumbing) dalam bangunan dan salurannya
23003		Instalasi pipa gas dalam bangunan	MK003	Jasa pelaksana pemasangan pipa gas dalam bangunan
23004		Insulasi dalam bangunan	MK004	Jasa pelaksana pekerjaan insulasi dalam bangunan
23005		Instalasi Lift dan Eskalator	MK005	Jasa pelaksana pemasangan lift dan tangga berjalan
23006		Pertambangan dan Manufaktur	MK006	Jasa Pelaksana Pertambangan dan Manufaktur
23007		Istalasi Thermal, bertekanan, minyak, gas, goethermal (pekerjaan rekayasa)	MK007	Jasa Pelaksana instalasi thermal, bertekanan, minyak, gas, geothermal (pekerjaan rekayasa)
23008		Konstruksi alat angkut dan alat angkat	MK008	Jasa pelaksana instalasi alat angkut dan alat angkat
23009		Konstruksi perpipaan minyak dan gas, energi (pekerjaan rekayasa)	MK009	Jasa pelaksana instalasi perpipaan, gas, energi (pekerjaan rekayasa)
23010		Fasilitas produksi, penyimpanan minyak dan gas (pekerjaan rekayasa)	MK010	Jasa pelaksana instalasi fasilitas produksi, penyimpanan minyak dan gas (pekerjaan rekayasa)

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 2 TAHUN 2011			KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 10 TAHUN 2013	
Kode	Sub-bidang , bagian Sub-bidang		kode	Sub-klasifikasi
23011		Jasa penyedia peralatan kerja konstruksi	PL001	Jasa Penyewaan Alat Konstruksi Dan Pembongkaran Bangunan Atau Pekerjaan Sipil Lainnya Dengan Operator
24001		Pembangkit tenaga listrik semua daya	EL001	Jasa Pelaksana Instalasi Pembangkit Tenaga Listrik semua daya
24002		Pembangkit tenaga listrik dengan daya max 10MW/unut	EL002	Jasa Pelaksana Instalasi Pembangkit Tenaga Listrik daya maksimum 10 MW
24003		Pembangkit tenaga listrik energi baru dan terbarukan	EL003	Jasa Pelaksana Instalasi Pembangkit Tenaga Listrik Energi Baru dan Terbarukan
24004		Jaringan transmisi tenaga listrik tegangan tinggi dan ekstra tegangan tinggi	EL004	Jasa Pelaksana Instalasi Jaringan Transmisi Tenaga Listrik Tegangan Tinggi/Ekstra Tegangan Tinggi
24005		Jaringan transmisi telekomunikasi dan atau telepon	EL005	Jasa Pelaksana Konstruksi Jaringan Transmisi Telekomunikasi dan/atau Telepon
24006		Jaringan distribusi tenaga listrik tegangan menengah	EL006	Jasa Pelaksana Konstruksi Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Menengah
24007		Jaringan distribusi tenaga listrik tegangan rendah	EL007	Jasa Pelaksana Instalasi Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Rendah
24008		Jaringan distribusi telekomunikasi dan atau telepon	EL008	Jasa pelaksana instalasi jaringan distribusi telekomunikasi dan/atau telepon
24009		Instalasi kontrol dan Instrumentasi	EL009	Jasa Pelaksana instalasi Sistem Kontrol dan Instrumentasi
24010		Instalasi listrik gedung dan pabrik	EL010	Jasa Pelaksana Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik
24011		Instalasi listrik lainnya	EL011	Jasa Pelaksana Elektrikal Lainnya
25001		Perpipaan minyak	SI007	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Perpipaan Minyak dan Gas Jarak Jauh
25002		Perpipaan gas		
25003		Perpipaan air bersih dan limbah	SI005	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Perpipaan Air Minum Jarak Jauh
			SI006	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Perpipaan Air Limbah Jarak Jauh

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 2 TAHUN 2011		KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 10 TAHUN 2013	
Kode	Sub-bidang , bagian Sub-bidang	kode	Sub-klasifikasi
		SI008	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Perpipaan Air Minum Lokal
		SI009	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Perpipaan Air Limbah Lokal
25004	Pengolahan air bersih	SI002	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pengolahan Sampah, Bangunan Pengolahan Air Minum dan Air Limbah
25005	Instalasi pengolahan limbah		
25006	Pekerjaan pengeboran air tanah	SP008	Pekerjaan Pengeboran Sumur Air Tanah Dalam
25007	Reboisasi dan penghijauan	SP003	Pekerjaan Penyiapan dan Pematangan tanah/lokasi

DAFTAR KONVERSI KLASIFIKASI USAHA JASA PERENCANA DAN PENGAWAS KONSTRUKSI

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 03 TAHUN 2011		KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 11 TAHUN 2013	
Kode Sub-bid	Sub-bidang , bagian Sub-bidang	Kode	Sub-klasifikasi
11001	Jasa Nasihat/Pra Disain, Desain dan Administrasi kontrak bisnis	AR101	Jasa Nasihat dan Pra Desain Arsitektural
		AR102	Jasa Desain Arsitektural
11002	Jasa Arsitektural Lansekap	PR103	Jasa Perencanaan dan Perancangan lingkungan bangunan dan lansekap
11003	Jasa Desain Interior	AR104	Jasa Desain Interior
11004	Jasa Penilai Perawatan Bangunan Gedung	AR103	Jasa Penilaian Perawatan dan Kelayakan Bangunan Gedung
11005	Jasa Arsitektural Lainnya	AR105	Jasa Arsitektural Lainnya
12001	Jasa Nasehat/Pra-Desain Enjinering Bangunan	RE102	Jasa Desain Rekayasa Untuk Konstruksi Pondasi serta Struktur Bangunan
12002	Jasa Nasehat/Pra-Desain Enjinering Pekerjaan Tekink Sipil Keairan	RE103	Jasa Desain Rekayasa Untuk Pekerjaan Teknis Sipil Air
12003	Jasa Nasehat/Pra-Desain Enjinering Pekerjaan Tekink Sipil Transportasi	RE104	Jasa Desain Rekayasa Untuk Pekerjaan Teknis Sipil Transportasi
12004	Jasa Nasehat/Pra Desain dan Desain Enjinring Pekerjaan teknik sipil Lainnya	RE108	Jasa Desain Rekayasa Lainnya
13002	Jasa Nasehat/Pra Desain dan Desain Enjinring Industrial Plant dan Proses	RE106	Jasa Desain Rekayasa Untuk Proses Industrial dan Produksi
13001	Jasa Desain Enjiniring Mekanikal	RE105	Jasa Desain Rekayasa Untuk Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal Dalam Bangunan
13003	Jasa Nasehat/Pra Desain dan Desain Enjinring Pekerjaan Mekanikal Lainnya		
14001	Jasa Desain Enjiniring Elektrikal		
14003	Jasa Nasehat/Pra Desain dan Desain Enjinring Pekerjaan Elektrikal Lainnya		

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 03 TAHUN 2011		KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 11 TAHUN 2013	
Kode Sub-bid	Sub-bidang , bagian Sub-bidang	Kode	Sub-klasifikasi
14002	Jasa Nasehat/Pra Desain dan Desain Enjinring Sistem Kontrol Lalu Lintas	RE 108	Jasa Desain Rekayasa Lainnya
15001	Jasa konsultansi lingkungan	KL401	Jasa Konsultansi Lingkungan
15002	Jasa Perencanaan Urban	PR101	Jasa Perencanaan dan Perancangan Perkotaan
15003	Jasa nasehat / pra disain dan disain engineering pekerjaan tata lingkungan lainnya	PR102	Jasa Perencanaan Wilayah
		PR104	Jasa Pengembangan Pemanfaatan Ruang
16001	Jasa survey permukaan	SP303	Jasa Survey Permukaan Tanah
16002	Jasa pembuatan peta	SP304	Jasa Pembuatan Peta
16003	Jasa survey bawah tanah	SP302	Jasa Survey bawah Tanah
16004	Jasa geologi, geofisika dan prospek lainnya	SP301	Jasa Pembuatan Prospektus Geologi dan Geofisika
17001	Jasa komposisi dan kemurnian analisis	SP305	Jasa Pengujian dan Analisa Komposisi dan Tingkat kemurnian
17002	Jasa engineering lainnya	SP306	Jasa Pengujian dan Analisa Parameter fisik
		SP308	Jasa Inspeksi Teknikal
31001	jasa engineering fase konstruksi dan instalasi bangunan gedung	RE201	Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung
31002	jasa engineering fase konstruksi dan instalasi pekerjaan teknik sipil transportasi	RE202	Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Teknik Sipil Transportasi
31006	jasa engineering fase konstruksi dan instalasi sistim kontrol lalu lintas		
31003	jasa engineering fase konstruksi dan instalasi teknik sipil keairan	RE203	Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Teknik Sipil Air
31004	jasa engineering fase konstruksi dan instalasi pekerjaan teknik sipil lainnya	SP307	Jasa Pengujian dan Analisa Sistem Mekanikal dan Elektrikal
31005	jasa engineering fase konstruksi dan instalasi industrial plant dan process	RE204	Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi dan Instalasi Proses dan Fasilitas Industri
32001	Jasa management proyek terkait konstruksi bangunan	KL403	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Bangunan

KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 03 TAHUN 2011		KLASIFIKASI PERATURAN LPJK NOMOR 11 TAHUN 2013	
Kode	Sub-bidang , bagian Sub-bidang	Kode	Sub-klasifikasi
Sub-bid			
32002	Jasa management proyek terkait konstruksi pekerjaan teknik sipil transportasi	KL404	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Teknik Sipil Transportasi
32003	Jasa management proyek terkait konstruksi pekerjaan teknik keairan	KL405	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Teknik Sipil Keairan
32004	Jasa management proyek terkait konstruksi teknik sipil lainnya	KL406	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Teknik Sipil Lainnya
32005	Jasa management proyek terkait konstruksi industri plant dan proses	KL407	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan konstruksi proses dan fasilitas industrial
32006	Jasa management proyek terkait konstruksi sistim kontrol lalu lintas	KL408	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Sistem Kendali Lalu Lintas
33000	Jasa engineering terpadu	KL401	Jasa Konsultasi Lingkungan
		KL402	Jasa Konsultasi Estimasi Nilai Lahan dan Bangunan
		KL403	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Bangunan
		KL404	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Teknik Sipil Transportasi
		KL405	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Teknik Sipil Keairan
		KL406	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Teknik Sipil Lainnya
		KL407	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan konstruksi proses dan fasilitas industrial
		KL408	Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Pekerjaan Sistem Kendali Lalu Lintas